

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
МКД №101 А по ул. Харисова Юсупова в г. Челябинске

№пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.06.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб. руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	631501
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	568351
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	63150
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	521851
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	521851
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	521851
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19	Переходящие остатки	руб.	Переходящие остатки	-34046

	денежных средств (на конец периода)		денежных средств (на конец периода)	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	109650

21. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

N	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
21.1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание мест общего пользования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	44380
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание мест общего пользования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
21.2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Уборка придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	99952
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка придомовой территории
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
21.3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание общедомовых конструктивных элементов здания
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	86154
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание общедомовых конструктивных элементов здания
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
21.4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание внутридомовых сетей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	148523
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Техническое обслуживание внутридомовых сетей
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно

21.5	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание внутридомовых эл. сетей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	123665
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Техническое обслуживание внутридомовых эл. сетей
		-		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Наименование работ (услуг)		-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание, ремонт и эксплуатация лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	128426
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Техническое обслуживание, ремонт и эксплуатация лифтов
		-		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно

#### 22. Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Нпп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
22.1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
22.2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
22.3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
22.4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
22.5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
22.6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	6173

#### 23. Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Нпп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
23.1	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	м.куб.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0

	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
23.2	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	461,157
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
23.3	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт. час
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	100600
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	41144
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	35478
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	5665
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	41144
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	41144

	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
23.4	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	м.куб.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	3876
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	2882
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	2374
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	508
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	3876
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	3876
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
23.5	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Вывоз ТБО
	Единица измерения	-	Единица измерения	м.куб.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	22624
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	14010
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	8614
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	22624
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	22624
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0

## 24. Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
24.1	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
24.2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
24.3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
24.4	Сумма про изведенного перерасчета	руб.	Сумма про изведенного перерасчета	0

## 25. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
25.1	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям -должникам	12
25.2	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
25.3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	40920