

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
МКД №3В по Краснопольскому проспекту в г. Челябинске

| №пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-----|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 31.03.2019 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.07.2018 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2018 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| №пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-----|---|-------------------|--|---------------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 798791 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 718912 |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 0 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 79879 |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 625507 |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 625507 |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0 |
| 14 | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 625507 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 |
| 19 | Переходящие остатки | руб. | Переходящие остатки | -53900 |

| | | | | |
|----|---|------|---|--------|
| | денежных средств (на конец периода) | | денежных средств (на конец периода) | |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 173284 |

21. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| N | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|--|
| 21.1 | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание мест общего пользования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 56181 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание мест общего пользования |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | постоянно |
| 21.2 | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Уборка придомовой территории |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 126604 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка придомовой территории |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | постоянно |
| 21.3 | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание общедомовых конструктивных элементов здания |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 108991 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание общедомовых конструктивных элементов здания |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 21.4 | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание внутридомовых сетей |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 187837 |
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание внутридомовых сетей |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |

| | | | | | |
|------|---|---|------|---|--|
| 21.5 | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание внутридомовых эл. сетей |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 156269 |
| | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание внутридомовых эл. сетей |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 21.6 | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание, ремонт и эксплуатация лифтов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 162447 |
| | | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание, ремонт и эксплуатация лифтов |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |

22. Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| Нпп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 22.1 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 22.2 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 22.3 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0 |
| 22.4 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 |
| 22.5 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 |
| 22.6 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 11844 |

23. Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| Нпп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|-----------------------|
| 23.1 | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | м.куб. |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | - |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 0 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 23.2 | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | ГКал |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 578,772 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 0 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0 |

| | | | |
|--|------|--|---|
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

| | | | | |
|------|--|----------------|--|------------------------|
| 23.3 | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт.час |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 131262 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 56250 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 45444 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 10805 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 56250 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 56250 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 23.4 | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | м.куб. |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 6655 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 4440 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 3401 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1039 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 4440 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 4440 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 23.5 | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Вывоз ТБО |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | м.куб. |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | - |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 32995 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 19706 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 13289 |

| | | | |
|--|------|--|-------|
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 32995 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 32995 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

24. Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| Нпп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 24.1 | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 24.2 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 24.3 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 24.4 | Сумма про изведенного перерасчета | руб. | Сумма про изведенного перерасчета | 0 |

25. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| Нпп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 25.1 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям -должникам | 15 |
| 25.2 | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 25.3 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 27630 |