

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
МКД №3Г по Краснопольскому проспекту в г. Челябинске

№пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.06.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в

№пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	899883
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	809895
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	89988
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	729865
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	729865
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	729865
18	Авансовые платежи	руб.	Авансовые платежи	0

	потребителей (на конец периода)		потребителей (на конец периода)	
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-58610
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	потребителей (на конец периода)	170018

21. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

N	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
21.1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ	Содержание мест общего
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	63241
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание мест общего пользования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
21.2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Уборка придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	142632
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка придомовой территории
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	постоянно
21.3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание общедомовых конструктивных элементов здания
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	122819
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание общедомовых конструктивных элементов здания
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
21.4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание внутридомовых сетей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	211761
	Наименование работы (услуги), выполняемой	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в	Техническое обслуживание внутридомовых сетей

	в рамках указанного раздела работ (услуг)		рамках указанного раздела работ (услуг)	
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
21.5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание внутридомовых эл. сетей
21.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	176208
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Техническое обслуживание внутридомовых эл. сетей
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ	ремонт и эксплуатация лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	182995
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Техническое обслуживание, ремонт и эксплуатация лифтов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно

22. Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Нпп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
22.1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
22.2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
22.3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
22.4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
22.5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
22.6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	10929

23. Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
23.1	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	м.куб.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0	
23.2	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	624,301
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0
	Задолженность потребителей	руб.	потребителей	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0	

23.3	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт. час
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	143355
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	77039
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	67209
	Задолженность потребителей	руб.	потребителей	9829
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	77039
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	77039
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0	
23.4	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	м.куб.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	6911
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	6439
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	5339
	Задолженность потребителей	руб.	потребителей	1100
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	6439
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	6439
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0	
23.5	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Вывоз ТБО
	Единица измерения	-	Единица измерения	м.куб.
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	10878
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	8892
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	1986
	Начислено поставщиком	руб.	Начислено поставщиком	10878

(поставщиками) коммунального ресурса		(поставщиками) коммунального ресурса	
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	10878
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0

24. Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
24.1	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
24.2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	удовлетворенных претензий	0
24.3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
24.4	Сумма про изведенного перерасчета	руб.	Сумма про изведенного перерасчета	0

25. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
25.1	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям -должникам	40
25.2	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
25.3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	83226